

## ZNAČENJE IZRAZA

### ČLAN 3

SVI TERMINI U OVOM ZAKONU UPOTREBLJENI U MUŠKOM RODU PODRAZUMEVAJU SE I U ŽENSKOM RODU I OBRNUTO.

POJEDINI IZRAZI UPOTREBLJENI U OVOM ZAKONU IMAJU SLEDEĆE ZNAČENJE:

- 1) **STAMBENA POLITIKA** JE PRAVAC DELOVANJA U CILJU UNAPREĐENJA USLOVA STANOVANJA, OBEZBEĐIVANJA DOSTUPNOG STANOVANJA ZA GRAĐANE KROZ STAMBENU PODRŠKU I OČUVANJE I UNAPREĐENJE VREDNOSTI I KVALITETA STAMBENOG FONDA, KOJI JE USKLAĐEN SA OPŠTIM USMERENJIMA EKONOMSKOG I SOCIJALNOG RAZVOJA U REPUBLICI SRBIJI;
- 2) **ZGRADA JE** OBJEKAT SA KROVOM I SPOLJNIM ZIDOVIMA, IZGRAĐENA KAO SAMOSTALNA UPOTREBNA CELINA KOJA PRUŽA ZAŠTITU OD VREMENSKIH I SPOLJNIH UTICAJA, A NAMENJENA JE ZA STANOVANJE, OBAVLJANJE NEKE DELATNOSTI ILI ZA SMEŠTAJ I ČUVANJE ŽIVOTINJA, ROBE, MOTORNIH VOZILA, OPREME ZA RAZLIČITE PROIZVODNE I USLUŽNE DELATNOSTI I DR. ZGRADAMA SE SMATRAJU I OBJEKTI KOJI IMAJU KROV, ALI NEMAJU (SVE) ZIDOVE (NPR. NADSTREŠNICA), KAO I OBJEKTI KOJI SU PRETEŽNO ILI POTPUNO SMEŠTENI ISPOD POVRŠINE ZEMLJE (SKLONIŠTA, PODZEMNE GARAŽE I SL.);
- 3) **STAMBENA ZGRADA JE** ZGRADA NAMENJENA ZA STANOVANJE I KORISTI SE ZA TU NAMENU, A SASTOJI SE OD NAJMANJE TRI STANA;
- 4) **PORODICNA KUĆA JE** ZGRADA NAMENJENA ZA STANOVANJE I KORISTI SE ZA TU NAMENU, A SASTOJI SE OD NAJVIŠE DVA STANA;
- 5) **STAMBENO-POSLOVNA ZGRADA JE** ZGRADA KOJA SE SASTOJI OD NAJMANJE JEDNOG STANA I JEDNOG POSLOVNOG PROSTORA;
- 6) **POSLOVNA ZGRADA JE** ZGRADA KOJA JE NAMENJENA ZA OBAVLJANJE DELATNOSTI I KORISTI SE ZA TU NAMENU, A SASTOJI SE OD JEDNOG ILI VIŠE POSLOVNIH PROSTORA;

7) **ZGRADA JAVNE NAMENE JE** ZGRADA NAMENJENA ZA JAVNO KORISCENJE I MOZE BITI ZGRADA JAVNE NAMENE U JAVNOJ SVOJINI PO OSNOVU POSEBNIH ZAKONA (ZGRADA ZA POTREBE DRZAVNIH ORGANA, ORGANA AUTONOMNE POKRAJINE I LOKALNE SAMOUPRAVE, ITD.), KAO I ZGRADE JAVNE NAMENE KOJE MOGU BITI U SVIM OBLICIMA SVOJINE (BOLNICE, DOMOVI ZDRAVLJA, DOMOVI ZA STARE, ZGRADE ZA OBRAZOVANJE, ZGRADE ZA SPORT I REKREACIJU, ZGRADE KULTURE, SAOBRACAJNI TERMINALI, POSTE I DRUGE ZGRADE);

8) **POSEBNI DEO ZGRADE** JESTE POSEBNA FUNKCIONALNA CELINA U ZGRADI KOJA MOZE DA PREDSTAVLJA STAN, POSLOVNI PROSTOR, GARAZU, GARAZNO MESTO ILI GARAZNI BOKS;

9) **STAN JE** POSEBAN DEO ZGRADE KOJI CINI FUNKCIONALNU CELINU, SASTOJI SE OD JEDNE ILI VISE PROSTORIJA NAMENJENIH ZA STANOVANJE I PO PRAVILU IMA ZASEBAN ULAZ;

10) **POSLOVNI PROSTOR JE** DEO ZGRADE KOJI CINI FUNKCIONALNU CELINU, SASTOJI SE OD JEDNE ILI VISE PROSTORIJA NAMENJENIH ZA OBAVLJANJE DELATNOSTI I IMA ZASEBAN ULAZ;

11) **POMOCNI PROSTOR** JESTE PROSTOR KOJI SE NALAZI IZVAN STANA ILI POSLOVNOG PROSTORA I U FUNKCIJI JE TIH POSEBNIH DELOVA ZGRADE (PODRUM ILI TAVAN, SUPA, TOALET I SL.);

12) **GARAZA JE** ZATVORENI PROSTOR U ZGRADI ILI VAN NJE, KOJI CINI POSEBNU FUNKCIONALNU CELINU, A SASTOJI SE OD JEDNOG ILI VISE GARAZNIH MESTA ILI GARAZNIH BOKSOVA. GARAZA KOJA SE SASTOJI OD VISE GARAZNIH MESTA, ODNOSNO GARAZNIH BOKSOVA, SADRZI I ZAJEDNICKE DELOVE KOJI SLUZE PRISTUPU SVAKOM GARAZNOM MESTU, ODNOSNO GARAZNOM BOKSU;

13) **GARAZNO MESTO JE** POSEBAN DEO GARAZE KOJI CINI PROSTOR ODREDEN OBELEZENOM POVR SINOM ZA PARKIRANJE VOZILA;

14) **GARAZNI BOKS JE** POSEBAN DEO GARAZE KOJI CINI PROSTORIJA NAMENJENA ZA PARKIRANJE VOZILA;

15) **PARKING MESTO JE** ODGOVARAJUCI PROSTOR ODREDEN OBELEZENOM POVR SINOM ZA PARKIRANJE VOZILA IZVAN ZGRADE;

16) **ZAJEDNICKI DELOVI ZGRADE** SU DELOVI ZGRADE KOJI NE PREDSTAVLJAJU POSEBAN ILI SAMOSTALNI DEO ZGRADE, KOJI SLUZE ZA KORISCENJE POSEBNIH ILI SAMOSTALNIH DELOVA ZGRADE, ODNOSNO ZGRADI KAO CELINI, KAO STO SU: ZAJEDNICKI PROSTORI (STEPENISTE, ULAZNI PROSTORI I VETROBRANI, ZAJEDNICKI HODNIK I GALERIJA, TAVANSKI PROSTOR, PODRUM, BICIKLARNICA, SUSIONICA ZA VES, ZAJEDNICKA TERASA I DRUGE PROSTORIJE NAMENJENE ZAJEDNICKOJ UPOTREBI VLASNIKA POSEBNIH ILI SAMOSTALNIH DELOVA ZGRADE I DR.), ZAJEDNICKI GRADEVINSKI ELEMENTI (TEMELJI, NOSECI ZIDOVI I STUBOVI, MEDUSPRATNE I DRUGE KONSTRUKCIJE, KONSTRUKTIVNI DEO ZIDA ILI ZIDNA ISPUNA, IZOLACIJA I ZAVRSNA OBRADA ZIDA PREMA SPOLJASNJEM PROSTORU ILI PREMA ZAJEDNICKOM DELU ZGRADE, STREHE, FASADE, KROV, DIMNJACI, KANALI ZA PROVETRAVANJE, SVETLARNICI, KONSTRUKCIJA I PROSTORI ZA LIFT I DRUGE POSEBNE KONSTRUKCIJE I DR.), KAO I ZAJEDNICKE INSTALACIJE, OPREMA I UREDAJI (UNUTRASNJE ELEKTRICNE, VODOVODNE I KANALIZACIONE, GASOVODNE I TOPLOVODNE INSTALACIJE, LIFT, GROMOBRANI, APARATI ZA GASENJE, OTKRIVANJE I JAVLJANJE POZARA, BEZBEDNOSNA RASVETA, TELEFONSKE INSTALACIJE I SVI KOMUNALNI PRIKLJUCCI KOJI SU NAMENJENI ZAJEDNICKOM KORISCENJU I DR.), AKO NE PREDSTAVLJAJU SASTAVNI DEO SAMOSTALNOG DELA ZGRADE I NE CINE SASTAVNI DEO POSEBNOG DELA ZGRADE, ODNOSNO NE PREDSTAVLJAJU DEO INSTALACIJA, OPREME I UREDAJA KOJI ISKLJUCIVO SLUZI JEDNOM POSEBNOM DELU, U SMISLU OVOG ZAKONA;

17) **PROSTORI I OBJEKTI IZVAN ZGRADE** KOJI NE PREDSTAVLJAJU POMOCNI PROSTOR U SMISLU OVOG ZAKONA (PLATOI, TROTOARI, BAZENI, IGRALISTA I OSTALI PROSTORI I OBJEKTI SA PRIPADAJUCIM ELEMENTIMA I OPREMOM), JESU PROSTORI I OBJEKTI KOJI SE NALAZE NA ZEMLJISTU ZA REDOVNU UPOTREBU, ODNOSNO KATASTARSKOJ PARCELI NA KOJOJ SE NALAZI I ZGRADA I CIJU OBAVEZU ODRZAVANJA IMAJU VLASNICI TIH PROSTORA ILI OBJEKATA U SKLADU SA ODREDBAMA OVOG ZAKONA KOJE SE ODOSE NA ZAJEDNICKE DELOVE ZGRADE U SLUCAJU DA PRIPADAJU SVIM VLASNICIMA POSEBNIH DELOVA ZGRADE, ODNOSNO U SKLADU SA ODREDBAMA OVOG ZAKONA VLASNICI POSEBNIH DELOVA ZGRADE U SLUCAJU DA TI PROSTORI ILI

OBJEKTI PRIPADAJU SAMO POJEDINIM VLASNICIMA ZGRADE ILI LICU KOJE NEMA NIJEDAN POSEBAN DEO U ZGRADI;

18) **SAMOSTALNI DELOVI ZGRADE** SU PROSTORIJA SA TEHNICKIM UREDAJIMA, PROSTORIJA TRANSFORMATORSKE STANICE I SKLONISTA (KUCNA I BLOKOVSKA);

19) **PROSTORIJA SA TEHNICKIM UREDAJIMA** JE PROSTORIJA SA INSTALACIJAMA I/ILI OPREMOM NEOPHODNOM ZA PROJEKTOVANO KORISCENJE I FUNKCIONISANJE ZGRADE I PREDSTAVLJA ZAJEDNICKI DEO ZGRADE, UKOLIKO POSEBNIM PROPISOM NIJE DRUGACIJE ODREĐENO;

20) **PROSTORIJA TRANSFORMATORSKE STANICE** JE TEHNICKA PROSTORIJA KOJA SLUZI ZA SMESTAJ TRANSFORMATORA I OSTALE OPREME I UREDAJA KOJI SU U FUNKCIJI TRANSFORMATORSKE STANICE, A KORISCENJE PROSTORIJE TRANSFORMATORSKE STANICE UREDUJE SE U SKLADU SA ZAKONOM KOJIM SE UREDUJE OBLAST ENERGETIKE I PROPISIMA DONETIM NA OSNOVU NJEGA;

21) **SKLONISTE JE PROSTORIJA U ZGRADI** ILI PORODICNOJ KUCI KOJA JE U SKLADU SA ZAKONOM KOJIM SE UREDUJE POSTUPANJE U VANREDNIM SITUACIJAMA NAMENJENA PRVENSTVENO ZA ZASTITU STANOVNIŠTVA OD ELEMENTARNIH NEPOGODA I DRUGIH NESRECA I KOJA SE U MIRNODOPSKIM USLOVIMA MOZE KORISTITI I ZA DRUGE POTREBE, BEZ MOGUCNOSTI ADAPTACIJE ILI REKONSTRUKCIJE KOJE BI UTICALE ILI BI MOGLE UTICATI NA ISPRAVNOST SKLONISTA, KAO I KORISCENJE U SVRHE KOJE BI POGORSALE NJIHOVE HIGIJENSKE I TEHNICKE USLOVE;

22) **UPRAVLJANJE ZGRADOM**, U SMISLU OVOG ZAKONA, JESU SVI ORGANIZACIONI POSLOVI I AKTIVNOSTI KOJE KONTINUIRANO OBAVLJA IZABRANO ILI POSTAVLJENO LICE (UPRAVNIK ILI PROFESIONALNI UPRAVNIK), ODNOSNO ORGAN UPRAVLJANJA, U SVRHU RUKOVODENJA ZGRADOM, A STO PODRAZUMEVA ODGOVORNO PREDUZIMANJE MERA RADI ORGANIZOVANJA ODRZAVANJA ZGRADE, ODLUCIVANJA O KORISCENJU FINANSIJSKIH SREDSTAVA I OBEZBEDIVANJA KORISCENJA ZGRADE, ODNOSNO NJENIH DELOVA U SKLADU SA NJENOM NAMENOM, KAO I DRUGA PITANJA OD ZNACAJA ZA UPRAVLJANJE ZGRADOM;

23) **ODRZAVANJE ZGRADE** JESU SVE AKTIVNOSTI KOJIMA SE OBEZBEDUJE OCUVANJE FUNKCIJA I SVOJSTAVA ZGRADE U SKLADU SA NJENOM NAMENOM, A NAROCITO U CILJU REDOVNOG KORISCENJA I FUNKCIONISANJA ZGRADE;

24) **RADOVI** KOJIMA SE NE MENJAJU GABARIT I VOLUMEN ZGRADE SU RADOVI NA TEKUCEM I INVESTICIONOM ODRZAVANJU, PRIPAJANJE, PRETVARANJE I SANACIJA, KAO I ADAPTACIJA I REKONSTRUKCIJA KOJE SE VRSE U SKLADU SA POSEBNIM ZAKONOM KOJIM SE UREDUJE IZGRADNJA OBJEKATA I PROPISIMA DONETIM NA OSNOVU NJEGA;

25) **TEKUCE ODRZAVANJE** JE IZVODENJE RADOVA KOJI SE PREDUZIMAJU RADI SPRECAVANJA OSTECENJA KOJA NASTAJU UPOTREBOM ZGRADE ILI RADI OTKLANJANJA TIH OSTECENJA, A SASTOJE SE OD PREGLEDA, POPRAVKI I PREDUZIMANJA PREVENTIVNIH I ZASTITNIH MERA, ODNOSNO SVIH RADOVA KOJIMA SE OBEZBEDUJE ODRZAVANJE ZGRADA NA ZADOVOLJAVAJUCEM NIVOU UPOTREBLJIVOSTI, A RADOVI NA TEKUCEM ODRZAVANJU STANA ILI POSLOVNOG PROSTORA JESU KRECENJE, FARBANJE, ZAMENA OBLOGA, ZAMENA SANITARIJA, RADIJATORA I DRUGI SLICNI RADOVI;

26) **INVESTICIONO ODRZAVANJE** JESTE IZVODENJE GRADEVINSKO-ZANATSKIH, ODNOSNO DRUGIH RADOVA U ZAVISNOSTI OD VRSTE OBJEKTA U CILJU POBOLJSANJA USLOVA KORISCENJA ZGRADE U TOKU EKSPLOATACIJE;

27) **PRIPAJANJE JE** IZVODENJE GRADEVINSKIH I DRUGIH RADOVA KOJIMA SE ADAPTACIJOM DEO ZAJEDNICKIH DELOVA ZGRADE DODAJE POSEBNOM DELU ZGRADE I U KOM SE MENJA POVRSINA ZAJEDNICKIH I POSEBNIH DELOVA ZGRADE, U OKVIRU GABARITA I VOLUMENA OBJEKTA, U SKLADU SA POSEBNIM ZAKONOM KOJIM SE UREDUJE IZGRADNJA OBJEKATA I PROPISIMA DONETIM NA OSNOVU NJEGA;

28) **PRETVARANJE JE** IZVODENJE GRADEVINSKIH RADOVA KOJIMA SE REKONSTRUKCIJOM DEO ZAJEDNICKIH DELOVA ZGRADE PRETVARA U POSEBAN ILI SAMOSTALAN DEO ZGRADE, U OKVIRU GABARITA I VOLUMENA OBJEKTA, U SKLADU SA POSEBNIM ZAKONOM KOJIM SE UREDUJE IZGRADNJA OBJEKATA I PROPISIMA DONETIM NA OSNOVU NJEGA;

29) **SANACIJA JE** IZVODENJE RADOVA NA ZGRADI KOJIMA SE VRSI POPRAVKA POSTOJECIH ELEMENATA ZGRADE, UREDAJA, POSTROJENJA I OPREME ISTIH, A KOJIMA SE NE MENJA SPOLJNI IZGLED, NE UTICE NA BEZBEDNOST SUSEDNIH OBJEKATA, SAOBRAČAJA I ŽIVOTNE SREDINE I NE UTICE NA ZAŠTITU PRIRODNOG I NEPOKRETNOG KULTURNOG DOBRA, ODNOSNO NJEGOVE ZAŠTICENE OKOLINE, OSIM RESTAURATORSKIH, KONZERVATORSKIH I RADOVA NA REVITALIZACIJI, U SKLADU SA POSEBNIM ZAKONOM KOJIM SE UREĐUJE IZGRADNJA OBJEKATA I PROPISIMA DONETIM NA OSNOVU NJEGA;

30) **ENERGETSKA SANACIJA ZGRADE** JESTE IZVODENJE GRADEVINSKIH I DRUGIH RADOVA NA POSTOJECOJ ZGRADI, KAO I POPRAVKA ILI ZAMENA UREDAJA, POSTROJENJA, OPREME I INSTALACIJA ISTOG ILI MANJEG KAPACITETA, KOJIMA SE NE UTICE NA STABILNOST I SIGURNOST OBJEKTA, NE MENJAJU KONSTRUKTIVNI ELEMENTI, NE UTICE NA BEZBEDNOST SUSEDNIH OBJEKATA I SAOBRAČAJA, NE UTICE NA ZAŠTITU OD POZARA I ZAŠTITU ŽIVOTNE SREDINE, ALI KOJIMA MOŽE DA SE MENJA SPOLJNI IZGLED UZ POTREBNE SAGLASNOSTI U CILJU POVEĆANJA ENERGETSKE EFIKASNOSTI ZGRADE, ODNOSNO SMANJENJA POTROŠNJE SVIH VRSTA ENERGIJE PRIMENOM TEHNICKIH MERA I STANDARDA NA POSTOJECIM ELEMENTIMA ZGRADE, UREDAJIMA, POSTROJENJIMA I OPREMI;

31) RADOVI KOJIMA SE **MENJAJU GABARIT I VOLUMEN** ZGRADE SU DOGRADNJA I NADZIDIVANJE;

32) **DOGRADNJA JE** IZVODENJE GRADEVINSKIH I DRUGIH RADOVA KOJIMA SE IZGRADUJE NOVI PROSTOR ISPOD ZGRADE, IZNAD ZGRADE (NADZIDIVANJE) ILI UZ POSTOJECU ZGRADU I SA NJOM CINI GRADEVINSKU, FUNKCIONALNU I/ILI TEHNICKU CELINU; 33) NADZIDIVANJE JE VRSTA DOGRADNJE KOJOM SE POVEĆAVA SPRATNOST NADZEMNOG DELA OBJEKTA (ILI NJEGOVOG DELA) ZA NAJMANJE JEDNU ETAŽU, RACUNAJUCI I POTKROVNU ETAŽU, I KOJOM SE POVEĆAVA POVRŠINA POSEBNIH DELOVA I/ILI FORMIRAJU NOVI POSEBNI I ZAJEDNICKI DELOVI OBJEKTA, U SKLADU SA POSEBNIM ZAKONOM KOJIM SE UREĐUJE IZGRADNJA OBJEKATA I PROPISIMA DONETIM NA OSNOVU NJEGA;

34) **REGISTAR NEPOKRETNOSTI** JE KATASTAR NEPOKRETNOSTI, ODNOSNO DRUGI ODGOVARAJUCI REGISTAR NEPOKRETNOSTI NA PODRUČJU NA KOME KATASTAR

NEPOKRETNOSTI NIJE USPOSTAVLJEN, U KOJI SE UPISUJE PRAVO SVOJINE, DRUGA STVARNA PRAVA NA NEPOKRETNOSTIMA, CINJENICE, PRAVA, TERETI I DRUGI PODACI U SKLADU SA ZAKONOM;

35) **ZEMLJISTE ZA REDOVNU UPOTREBU** JESTE ZEMLJISTE ISPOD I OKO OBJEKTA KOJE ISPUNJAVA USLOVE ZA GRADEVINSKU PARCELU I KOJE PO SPROVEDENOM POSTUPKU U SKLADU SA ZAKONOM KOJIM SE UREDUJE PLANIRANJE I IZGRADNJA, POSTAJE KATASTARSKA PARCELA;

36) **KORISNIK STAMBENE PODRSKE** JESTE FIZICKO LICE KOJE JE PRIMALAC STAMBENE PODRSKE I CLANOVI NJEGOVOG PORODICNOG DOMACINSTVA;

37) **BESKUCNIK JE** LICE KOJE ZIVI NA ULICI BEZ ZAKLONA, ODNOSNO U PROSTORU KOJE NIJE STAN, ODNOSNO DRUGI OBLIK STAMBENOG SMESTAJA U SKLADU SA OVIM ZAKONOM;

38) **PROGRAM STAMBENE PODRSKE** JE SKUP MERA I AKTIVNOSTI KOJI SE REALIZUJE KROZ STAMBENE PROJEKTE I KOJIM SE PRUZA STAMBENA PODRSKA KORISNICIMA STAMBENE PODRSKE;

39) **STAMBENI DODATAK JE** SUBVENCIJA KOJA JE ODOBRENA ZA POKRIVANJE DELA UTVRDENE ZAKUPNINE KORISNIKU KOJI NE MOZE DA PLATI ZAKUPNINU, ODNOSNO NEPROFITNU ZAKUPNINU SOPSTVENIM RASPOLOZIVIM PRIMANJIMA, U SKLADU SA OVIM ZAKONOM;

40) **STAMBENI PROJEKAT JE** SKUP AKTIVNOSTI KOJIMA SE SPROVODI ODGOVARAJUCI PROGRAM STAMBENE PODRSKE, A KOJE SE ODNOSE NA PRIBAVLJANJE STANA I UNAPREDENJE USLOVA STANOVANJA, KROZ IZGRADNJU, REKONSTRUKCIJU, DOGRADNJU, SANACIJU, ADAPTACIJU I DR. PO NEPROFITNIM USLOVIMA;

41) **TROSKOVI ZA KORISCENJE GARAZNOG MESTA** ILI GARAZNOG BOKSA SU TROSKOVI ISPORUCENIH KOMUNALNIH USLUGA ZA KORISCENJE GARAZNOG MESTA ILI GARAZNOG BOKSA I OBRACUNAVAJU SE ODVOJENO OD TROSKOVA ZA KORISCENJE ZAJEDNICKIH DELOVA GARAZE;

42) **CLANOM PORODICNOG DOMACINSTVA**, U SMISLU OVOG ZAKONA, SMATRAJU SE SUPRUZNIK I VANBRACNI PARTNER, NJIHOVA DECA, RODENA U BRAKU ILI VAN NJEGA, USVOJENA ILI PASTORCAD, NJIHOVI RODITELJI I LICA KOJA SU ONI DUZNI PO ZAKONU DA IZDRZAVAJU, A KOJI STANUJU U ISTOM STANU ILI PORODICNOJ KUCI;

43) **SAMOHRANI RODITELJ**, U SMISLU OVOG ZAKONA, JESTE ONAJ RODITELJ KOJI SE SAM STARA O DETETU U SLUCAJEVIMA KADA JE DRUGI RODITELJ PREMINUO ILI JE NEPOZNAT ILI JE LISEN RODITELJSKOG PRAVA, ODNOSNO KADA JE DRUGI RODITELJ ZIV I NIJE LISEN RODITELJSKOG PRAVA, ALI NE VRSI SVOJA PRAVA I DUZNOSTI RODITELJA;

44) **OSOBA SA INVALIDITETOM**, U SMISLU OVOG ZAKONA, JESTE DETE ILI ODRASLA OSOBA KOJA IMA DUGOROCNA FIZICKA, MENTALNA, INTELEKTUALNA ILI OSTECENJA VIDA I SLUHA I KOJA, U INTERAKCIJI SA RAZNIM PREPREKAMA U OKRUZENJU, IMA TESKOCE U PUNOM I EFIKASNOM UCESCU U DRUSTVU NA JEDNAKOJ OSNOVI SA DRUGIMA;

45) **NEDOSTAJUCE ZANIMANJE**, U SMISLU OVOG ZAKONA, JESTE ONO ZANIMANJE KOJE JE OD INTERESA ZA JEDINICU LOKALNE SAMOUPRAVE, ODNOSNO ORGAN DRZAVNE UPRAVE, A KOJE SE NE MOZE OBEZBEDITI ONDA KADA JE ONO POTREBNO I U OBIMU KOJI JE POTREBAN, KAO I KADA U OKVIRU TOG ZANIMANJA POSTOJI NEDOSTATAK POTREBNIH ZNANJA I VESTINA ZA OBAVLJANJE ODREDENIH POSLOVA ILI ZA OBEZBEDIVANJE ODGOVARAJUCEG KVALITETA PROIZVODA ILI USLUGA.